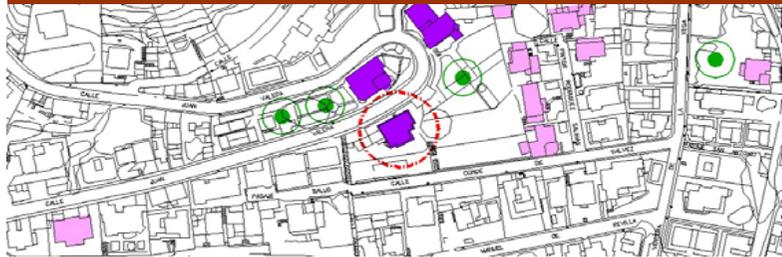


C/ JUAN VALERA, 42-46 (VALDECILLA)



EDIFICIO PROTEGIDO - ZONA PEDREGALEJO - Nº B04

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica I
EPOCA: Años 30-40
ESTILO:
AUTOR:
PROPIETARIO:

PARCELA

TRAMA URBANISTICA: En ladera
SUPERFICIE (m²): 10.000
CONDICIONES:

EDIFICACION

TIPOLOGIA:
SUPERFICIE (m²):
ALTURA: 2 Plantas + Torreón
ESTADO: Regular

CONDICIONES

APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s):
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:

DESCRIPCION Y VALORACION

Conjunto de dos grandes viviendas palaciegas con edificaciones anexas, destaca la edificación principal con hermosa cubierta de teja vidriada azul y refinados detalles decorativos. Gran jardín tipo francés con importante arbolado.